

# Referat af afdelingsmøde, Afdeling 90, torsdag den 4. september 2025

Tilstede: 5 husstande

**Afdelingsbestyrelsen:**

**Administrationen m.v.:**

Claus Leiszner (Referent)

Stefan Hansen

## Dagsorden

- 1 Velkomst
- 2 Valg af dirigent
- 3 Valg af stemmeudvalg
- 4 Godkendelse af forretningsorden
- 5 Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning
- 6 Behandling af indkomne forslag
- 7 Gennemgang af afdelingens for det kommende år
- 8 a. Valg af 2 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år  
b. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
- 9 Eventuelt

### Ad 1

Dan Ravnefjord bød velkommen

### Ad 2

Claus Leiszner valgt

### Ad 3

Der blev ikke nedsat et stemmeudvalg

### Ad 4

Godkendt enstemmigt

### Ad 5

Der har i året været afholdt hygge på græsarealerne. Der er kommet motorstyring på ovenlysvinduerne, samt opsat el-ladestander. Ellers et stille år.

Beretningen godkendt.

### Ad 6

Forslag 1: Kildesortering af affald i boligerne, blev trukket af forslagsstiller, da udgiften ikke kan tages af indvendig vedligeholdelseskontoen.

### Ad 7

Claus Leiszner gennemgik budget for 2026/2027.

Nettohusleje stiger med 6,59 %

### Ad 8

Frank Jensen og Rasmus Thygesen blev valgt uden modkandidater.

Ingen suppleanter blev valgt.

#### **Ad 9**

Der ønskes en plan på kortsigt for affaldsøen, så de midlertidige spande ikke vælter i blæsevejr.

Der ønskes også en plan på langt sigt for affaldsøen. Kan der findes penge til at indhegne affaldsøen, samt lave storskraldsområde. Driften ser på muligheder.

Der skal ønskes lavet en aftale med Tolstrup, så de fast kommer hver 14. dag og slår græs.